

C. MARIBEL VELÁZQUEZ
PRESENTE

Con relación a su solicitud de información folio 00037616 recibida a través del Sistema INFOMEX y turnada a esta Unidad Administrativa de la Tesorería Municipal, cuyo texto a la letra dice:

Información solicitada:

PREGUNTAS ADJUNTAS

Documentación anexa:

PREGUNTAS GASOLINERAS.docx

Informar cuántas solicitudes para abrir una gasolinera recibieron en cada uno de los siguientes años y cuántos se entregaron en cada uno: 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 y en lo que va de 2016 (detallar de qué empresa)

Comunicar cuántas gasolineras se ubican en la capital actualmente (de ser posible poner la dirección de las mismas o por lo menos la colonia).

Detallar cuáles son los requisitos para abrir una gasolinera y si se tiene que hacer algún pago por los trámites, en caso de ser así, informar cuantos recursos han ingresado al ayuntamiento por la apertura de gasolineras en la capital.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6 apartado A fracción I; 115 y 116 fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 12 fracción VII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 2 fracción V, 3, 4, 5, 7 fracción XI, 8, 10 fracciones I, III y V, 12 fracciones VI y VIII, 16 fracciones I y IV, 142, 143, 145, 150, 152, 156 fracción IV y 158 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; 1, 8, 10 fracciones VII, X, XIV, XV y XVII, del Reglamento Interior de la Tesorería Municipal del Honorable Ayuntamiento de Puebla, y en el ámbito de las atribuciones que le competen a esta Dependencia, hacemos de su conocimiento lo siguiente:

Actualmente se tienen registradas 146 (Ciento cuarenta y seis) licencias de funcionamiento con giro de gasolinera, ubicadas en las siguientes colonias:

COLONIA	LICENCIAS	COLONIA	LICENCIAS
EL ÁGUILA	1	MORATILLA (FRACTO.)	1
LA AHOGADA	1	NUEVA ANTEQUERA	2
ALPHA 2 (FRACTO.)	1	LAS PALMAS	1
AMÉRICA NORTE	1	PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000	3
AMOR	2	PATRIOTISMO	1
AMPLIACIÓN REFORMA	1	LA PAZ "A"	3
LOS ÁNGELES MAYORAZGO	1	LA PAZ B	1
LAS ANIMAS CENTRO COMERCIAL	1	POR DEFINIR COLONIA SEGUN CATASTRO	1
ANZURES (FRACTO.)	1	PRADOS AGUA AZUL	2
AQUILES SERDÁN	1	PUEBLA TEXTIL	1
ARBOLEDAS DE LOMA BELLA	1	RANCHO AZCARATE	2
BARRIO SAN JUAN (SAN FCO. TOTIMEH.)	2	RANCHO COLORADO	1
BARRIO SAN MATÍAS	2	RANCHO SAN JOSÉ XILOTZINGO	1
BELLA VISTA	1	RANCHO SAN PABLO DE ORTEGA	1
BOSQUES SAN SEBASTIÁN	1	REAL DEL MONTE	1
CAMINO REAL (FRACTO.)	1	REFORMA SUR (LA LIBERTAD)	1
EL CARMEN	1	REMENTERÍA	1
CENTRO "C"	2	RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL	1
EL CERRITO	1	RESIDENCIAL BOULEVARES	1

Continúa...



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
334452

www.Pueblacapital.gob.mx

Twitter: @PueblaAyto

Facebook: Ayuntamiento de Puebla

- Acta Constitutiva y Poder Notarial (personas morales).
- Pagar derechos.

Asimismo, se informa que el costo para obtener la licencia de funcionamiento es de \$163.02 por concepto de tarjetón de Licencia de Funcionamiento y \$163.02 por concepto de tarjetón de Permiso de Sustancias Susceptibles de Inhalación y Efectos Tóxicos.

En relación a cuantos recursos han ingresado al Ayuntamiento por la apertura de gasolineras al respecto se informa que de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se tiene un clasificador por cobro de ingresos; el clasificador ordena, agrupa y presenta los ingresos públicos en función de su diferente naturaleza y el carácter de las transacciones que le dan origen, distinguiéndolos en impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones por tal razón no es posible proporcionar la información al detalle solicitado.

Finalmente, hacemos de su conocimiento que en términos de lo dispuesto por el artículo 169 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla, es posible interponer el Recurso de Revisión, por sí mismo o a través de un representante, ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Puebla, la Unidad de Transparencia que haya conocido de la solicitud, ya sea por medios electrónicos, por la Plataforma Nacional, por escrito libre o a través de los formatos que para tal efecto proporcione la misma; esto deberá ser en el plazo de 15 días hábiles siguientes a la fecha en que se tuvo acceso a la información, en que se notificó la respuesta o en el que venció el plazo para su notificación.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 16 DE JUNIO 2016

"PUEBLA, CIUDAD DE PROGRESO"

PUEBLA
TESORERÍA MUNICIPAL
STAFF
SECRETARÍA TÉCNICA
C. EDUARDO ORTIZ FLORES /TEM/STXX/T

SECRETARIO TÉCNICO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL
Y TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.

C.c.p. Archivo.
EOF/maa



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 7 VIGILA
844 432

www.Pueblacapital.gob.mx
Puebla Ayto. Ayuntamiento de Puebla

MARIBEL VELÁZQUEZ
PRESENTE:

Con fundamento en los artículos 3,4, 16 fracción I,IV,142 y 156 fracción IV de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla y en atención a su solicitud de información ingresada a través del sistema INFOMEX con número de folio **00037616** a través del cual requiere:

"Preguntas adjuntas"

Documentación anexa:

"Preguntas gasolineras.docx"

Al respecto me permito informar a Usted de acuerdo a la información proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano lo siguiente:

Las solicitudes recibidas para gasolineras del 2008 hasta la recepción de su solicitud (2016) fueron las siguientes:

AÑO	NUMERO DE SOLICITUDES
2008	2
2009	2
2010	4
2011	5
2012	9
2013	7
2014	6
2015	9
2016	5
	49

Nota: Las solicitudes que no cumplen con requisitos no son registradas.

GASOLINERAS			
AÑO 2008			
No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	REMARAUDA, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	CALLE 15 SUR No. 11301 INT. 1, EX-HDA. MAYORAZGO
2	RIOSVEL, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	AVENIDA SAN FRANCISCO No. 816, COL. SANTA BALTAZAR LINDA VISTA
AÑO 2009			
No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	SERVICIO MAJACORP, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	AVENIDA REFORMA No. 2922, COL. AMOR
2	ABASTECEDORA DE HIDROCARBUROS AVE, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	AV. XONACATEPEC No. 11029 "A", COL. SANTA MARÍA XONACATEPEC

AÑO 2010			
No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	COMBUSTIBLES AJA, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	DIAGONAL 10 PONIENTE No. 2928, COL. VILLA SAN ALEJANDRO
2	GASOLINERA LOS PRIMOS POBLANA, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	BOULEVARD ALFREDO TOXQUI FERNÁNDEZ DE LARA No. 10201, INDUSTRIAL RESURRECCIÓN
3	SERVICIO ISALVI, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	AVENIDA JOSÉ MARÍA LAFRAGUA No. 8319 LOCAL "A", COL. RANCHO SAN JOSÉ XILOTZINGO
4	MARIMONI OPERADORA DE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	CALLE ALHONDIGA DE GRANADITAS No. 5709 COL. LOS ANGELES MAYORAZGO
AÑO 2011			
No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	COMBUSTIBLES RESURGIMIENTO, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	CALLE 4 ORIENTE No. 2427 COL. RESURGIMIENTO CD. NORTE
2	NACUZARI GASOLINERÍA S.A DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 11 NORTE No. 2002 COL. EL TAMBORCITO
3	GASOLINERÍA PERIFÉRICO SAN JOSÉ S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN DE LA 14 SUR No. 12101, COL. EX-HACIENDA DE CHAPULCO
4	BIENES RAICES GALIS DE MÉXICO, S. DE RL DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN 14 SUR No. 6309 LOCAL "A", COL. LOMA LINDA
5	SERVICIOS X-02 S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE CARRIL DE LOS ALAMOS No. 9 Y 11, COL. VISTA HERMOSA ALAMOS
AÑO 2012			
No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	ALEJANDRO LAYON AARUN	GASOLINERA	CAMINO A LA RESURRECCIÓN No. 10232, COL. LA RESURRECCIÓN
2	SERVICIOS LA CABAÑA, S.A. DE C.V.	ESTACIÓN DE SERVICIO GASOLINERA	CAMINO A TLALTEPANGO No. 10804, COL. VENUSTIANO CARRANZA
3	GASOLNAT, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	AVENIDA 18 DE NOVIEMBRE No. 2246, COL. JOAQUÍN COLOMBRES
4	GRUPO EMPRESARIAL SAN FELIPE NERI, S. DE RL DE C.V.	GASOLINERA	PROL. BLVD. MUNICIPIO LIBRE No. 1702 LOCAL "A", COL. EX-HDA. MAYORAZGO
5	GASOLINERA JAPA, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN REFORMA No. 5104, COL. LA LIBERTAD

6	SERVICIO RAPIDO Y FURIOSO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	DIAGONAL DEFENSORES DE LA REPÚBLICA No. 1120, COL. REMENTERIA
7	GASOLINAS REDGAS, SA. DE CV.	GASOLINERA	BOULEVARD DE LA PEDRERA No. 2929, ZONA CAPU
8	ÁREAS Y ESPACIOS, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 14 ORIENTE No. 4217, COL. GREGORIO RAMOS
9	MEGA SERVICIO SERDÁN, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BLVD. HERMANOS SERDÁN No. 343, COL. ÁQUILES SERDÁN

AÑO 2013

No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	GRUPO EMPRENDEDOR GASOLINERO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 25 ORIENTE No. 1627, COL. BELLA VISTA
2	COMBUSTIBLES VALSEQUILLO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD VALSEQUILLO No. 927, COL. SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN
3	SERVICIO OLXO 2, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CARRETERA PUEBLA CUAUNTINCHAN No. 7501 PROVISIONAL, COL. SANTO TOMÁS CHAUTLA
4	SERVICIO OLXO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD CAPITAN CARLOS CAMACHO ESPIRITU No. 2, COL. SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN
5	ESTACIÓN DE SERVICIO LA RECTA PLATINO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE CHIGNAHUAPAN No. 34, COL. LA PAZ A
6	PLAZA SANTA MARÍA FUNDIDORA, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD NORTE HERÓES DEL 5 DE MAYO No. 713, COL. SANTA MARÍA
7	JUAN MANUEL RUÍZ OSORIO	GASOLINERA	CALLE MERCURIO No. 1301, COL. EX-RANCHO VAQUERIAS

AÑO 2014

No.	NOMBRE	GIRO	DOMICILIO
1	ESTACIÓN HUEXOTITLA, S. DE RL DE C.V.	GASOLINERA	CIRCUITO JUAN PABLO II No. 1717, COL. RIVERA DEL ATOYAC
2	AUTOSERVICIO CASTILLOTA, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN 11 SUR No. 12928, COL. GUADALUPE HIDALGO

3	ESTACIÓN DE SERVICIO LA HARINERA, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN HERÓES DE NACAZARI No. 8002 LOCAL "A", COL. ZONA INDUSTRIAL ANEXA A LA LOMA
4	ESTACIÓN BICENTENARIO, S. DE R.L. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD VALSEQUILLO No. 945, COL. ALPHA 2 (FRACTO.)
5	HIDROCARBUROS OPTIMOS, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD ESTEBAN DE ANTUÑANO No. 1347, COL. PATRIOTISMO
6	REGUEIRO SANTAS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD HERÓES DEL 5 DE MAYO No. 3001, COL. SANTA MARÍA

AÑO 2015

No.	PROPIETARIO	GIRO	DOMICILIO
1	SERVICIO LUCE, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD MUNICIPIO LIBRE No. 905, COL. EXHACIENDA MAYORAZGO
2	RZ CAPITAL, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 53 SUR No. 902, COL. AMPLIACIÓN REFORMA
3	COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS VALSEQUILLO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	BOULEVARD CAPITÁN CARLOS CAMACHO ESPÍRITU No. 616, SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN
4	GENKUN, S. DE RL DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 2 SUR No. 2302, COL. EL CARMEN
5	SERVICIO OLXO 3 S.A DE C.V	GASOLINERA	CAMINO AL BATAN No. 6011, SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN
6	AUTOSERVICIO MAGESTIC, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	AVENIDA GUADALUPE No. 505, COL. SAN JUAN BAUTISTA
7	PMC GAS S DE RL DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 49 PONIENTE No. 516, PRADOS AGUA AZUL
8	SERVICIO CATORCE SUR, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN 14 SUR No. 8702, COL. GRANJAS SAN ISIDRO
9	EL NUEVO SERVICIO PROLONGACIÓN REFORMA, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	PROLONGACIÓN REFORMA No. 4105, COL. LA PAZ B

AÑO 2016

No.	PROPIETARIO	GIRO	DOMICILIO
1	GASOLINERA VILLA VERDE, S.A.D E C.V.	GASOLINERA	DIAGONAL DEFENSORES DE LA REPÚBLICA No. 1050, COL. VILLA VERDE
2	GASOLINERA RASAGUI, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	AVENIDA MANUEL ESPINOSA YGLESIAS No. 3101, COL. SANTA CRUZ LOS ANGELES
3	ESTACIÓN DE SERVICIO SUBPLATINO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	AVENIDA NACIONAL No. 6120, COL. EL PROGRESO
4	ESPAÑA CORPORATIVO, S.A. DE C.V.	GASOLINERA	CALLE 41 PONIENTE No. 2117, COL. GRANJAS ATOYAC

Los requisitos que se solicitan para el uso de suelo específico son los siguientes:

- Formato de empadronamiento
- Licencia de uso de suelo
- Constancia de terminación de obra
- Identificación oficial del propietario; acta constitutiva
- Carta poder en su caso
- Fotografías a color interiores y exteriores
- Comprobante domiciliario (alineamiento y número oficial)
- Croquis de localización

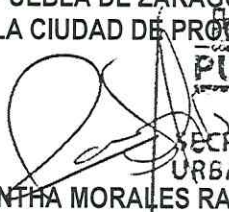
El costo para Licencia de Uso de Suelo a esta fecha es \$20.75 por M2 (cambia el costo por cada ejercicio fiscal, de acuerdo a la ley de ingresos vigente); independiente al costo de la Licencia de Funcionamiento.

Se anexa además tríptico para el caso de la factibilidad.

En cuanto a los recursos que han ingresado por la apertura de gasolineras, es la Tesorería Municipal quien cuenta con los registros correspondientes para brindar mayor información.

En términos de lo dispuesto por el artículo 169 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla, es posible interponer el Recurso de Revisión, por sí mismo o a través de un representante, ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Puebla, la Unidad de Transparencia que haya conocido de la solicitud, ya sea por medios electrónicos, por la Plataforma Nacional, por escrito libre o a través de los formatos que para tal efecto proporcione la misma; esto deberá ser en el plazo de 15 días hábiles siguientes a la fecha en que se tuvo acceso a la información, en que se notificó la respuesta o en el que venció el plazo para su notificación.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN"
CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 07 DE JULIO DE 2016
"PUEBLA CIUDAD DE PROGRESO"

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y SUSTENTABILIDAD
SAMANTHA MORALES RAMÍREZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABILIDAD
ADMINISTRACIÓN 2014-2018
CM/SDUS/SDUS/T

Factibilidad de uso de
suelo para estaciones de
servicio

Es el documento de carácter técnico
- normativo que permite, mediante el
análisis de la información documental,
cartográfica y de campo realizada y
de conformidad con la reglamentación
y normatividad aplicable, responder a
las demandas y requerimientos terri-
toriales de los habitantes del Muni-
cipio relativos a la construcción y/o ins-
talación de estaciones de servicio pa-
ra gas, gasolina, diesel o cualquiera
de sus modalidades, con la finalidad
de lograr un desarrollo urbano terri-
torial ordenado y sustentable en el mis-
mo.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO PARA ESTACIONES DE SERVICIO EN SUS DISTINTAS MODALIDADES



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE GESTIÓN TERRITORIAL

Contacto:

Avenida 4 Poniente #1101 esquina con Avenida 11 Norte,
colonia Centro, en las instalaciones del Centro de Atención
Municipal (CAM).

Teléfono: (222) 309 46 00 Etx. 5428 y 5429



DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO PARA ESTACIONES DE SERVICIO EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES

Fundamento Legal:

- Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Puebla, publicado en el Periódico Oficial 02 de Mayo de 2016.
- Código Reglamentario para el Municipio de Puebla. Capítulo 17. Artículos 655 fracción I, 656, 657 fracción IV, 658 fracciones I, II y V, 707, 720, 721 y 724, 1094, 1094 Bis, 1094 Ter. Capítulo 29, artículos del 1942 al 1980.
- Ley de Ingresos para el Municipio de Puebla para el año 2016. Capítulo V Artículo 14 fracción XIX.
- Norma técnica para la gestión de los trámites de apertura inmediata de negocios de bajo riesgo, alineamiento y número oficial, factibilidad de uso de suelo, constancias, licencias de uso de suelo, y uso de suelo específico. Aprobada por el H. Cabildo el 10 de Agosto de 2010.

Requisitos:

1. Solicitud para factibilidad de uso de suelo con la descripción general del proyecto.
2. Copia de identificación oficial del solicitante.
3. Copia del alineamiento y número oficial por completa.
4. Copia del recibo o comprobante del Pago de Impuestos Predial.

(continua al reverso)

Requisitos:

(continua)

5. Copia del documento que acredita la propiedad (escrituras) y/o contrato de arrendamiento.
6. Copia Acta Constitutiva de la Sociedad Mercantil.
7. Proyecto arquitectónico con plantas arquitectónicas, cortes y alzados, debidamente acotado y con cuadro de áreas desglosado (superficie del predio, superficie desplantada, superficie por nivel, superficie construcción, superficie libre), **en formato impreso y digital en sobre manila o sobre bolsa.**
8. Dictamen de Riesgos emitido por la Unidad Operativa Municipal de Protección Civil, respecto a la normatividad aplicable para estos establecimientos.
9. Estudio de Impacto Urbano Territorial* (digital e impreso), fotografías del inmueble incluido reporte fotográfico.
10. Carta de no inconveniente emitida por los vecinos al inmueble o de la mesa directiva de la colonia a la que pertenece el inmueble (con copias de identificaciones oficiales o comprobantes domiciliarios y croquis de ubicación de los vecinos).
11. Tramite por persona jurídica o moral : copia de acta constitutiva, carta poder notariada con copias de identificación.
12. Para predios suburbanos, levantamiento topográfico georeferenciado con puntos terrestres GPS.
13. Dictamen emitido por la dependencia Federal, Estatal o Municipal en caso de ubicarse en carreteras y caminos .
14. Dictamen de integración vial (para predios mayores a 3000 m2) emitido por la Subdirección de Planeación.

* El Estudio urbano-territorial deberá contemplar cuestiones de integración vial, accesibilidad, impactos al medio ambiente, infraestructura equipamiento y servicios de la zona, entorno urbano, imagen urbana, vialidad y transporte, ubicación y distancias de resguardo entre otros, así como sus medidas de mitigación respectivas de manera que este tipo de establecimientos garanticen un óptimo funcionamiento y que no generen algún tipo de riesgo para la población ni para el medio

Observaciones:

- La documentación se integrará digital e impresa en un folder tamaño oficio o carpeta tamaño carta y se entregará en Oficialía de Partes del primer piso del CAM.
- Dependiendo de tipo de estación y condiciones actuales, se solicitará información adicional.
- La solicitud se dirigirá a nombre del Ing. Felipe Humberto Águila Achard, Director de Desarrollo Urbano.
- El ingreso de la documentación solicitada, no garantiza que el resultado del Dictamen sea favorable, por lo que se sugiere que antes de reunir los requisitos de este trámite, se solicite una opinión técnica.
- El documento de respuesta se entregará exclusivamente a la persona que solicitó el trámite o a aquella que aparezca acreditada mediante carta poder para tal efecto.
- Se realizará una visita de inspección al inmueble, para lo cual será necesario dejar un número telefónico local para comunicarnos con el interesado y programar la visita.
- Una vez obtenido este Dictamen, se podrá tramitar la Licencia de Uso de Suelo correspondiente.

Costo:

\$ 1,706.84 M. N. (vigente al Año 2016)

Nota: Para la elaboración de su recibo oficial, será necesario de datos particulares de la persona física (IFE) ó de la empresa (RFC).

Tiempo de respuesta:

Variable, dependiendo cada caso.

Horario de atención al público:

De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 hrs.