

**10ª ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA - ORDINARIA  
DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL  
CENTRO HISTÓRICO Y PATRIMONIO EDIFICADO**

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las 09:00 del día 14 de julio del año 2016, Sala de juntas de la Gerencia del Centro Histórico y Patrimonio Cultural del Municipio de Puebla, Calle Tlaxcala No. 47 , Colonia San Rafael Oriente 2°. Piso, Puebla, Pue; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, II y III, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188, 203 fracción III del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, se reunieron las siguientes personas:

**CONSEJEROS CIUDADANOS**

NOMBRE	CARGO
Dr. Moisés Morales Arizmendi	Presidente del Consejo
Arq. José Eduardo Pérez y Peredo	Secretario de la Mesa Directiva
M. Arq. María de los Dolores Dib y Álvarez	Vocal de Vigilancia de la Mesa Directiva
M. Arq. Gloria María del Carmen Fernández de Lara Aguilar	Consejera Suplente del Dr. Moisés Morales Arizmendi
M. Arq. Enrique Alejandro López Chávez	Consejero Suplente de: M. Arq. María de los Dolores Dib y Álvarez
Dra. Elvia Cristina Sánchez de la Barquera Arroyo	Consejera
M. Arq. Judith Altieri Ramírez	Consejera Suplente de la Dra. Elvia Cristina Sánchez de la Barquera Arroyo
M. Arq. Elizabeth Ramírez Ramírez	Consejera
M. Arq. Vicente Arturo Martínez Durán.	Consejero
Dra. Rosalva Loreto López	Consejera
Arq. Yolanda Josefina Sánchez y Orea	Consejera
M. Arq. Lina Marcela Tenorio Téllez	Consejero
M. Arq. María del Rocío Furlong Salgado	Consejera
M. Arq. María Elena Galindo Cortés	Consejera
M. Arq. María Yolanda Ríos Cerón	Consejera Suplente de M. Arq. María Elena Galindo Cortés

**AUTORIDADES E INVITADOS**

NOMBRE	CARGO
Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo	Gerente del Centro Histórico y Patrimonio Cultural
Reg. Miriam de Lourdes Arabián Couttolenc	Presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente

Con el propósito de celebrar la sesión extraordinaria - ordinaria correspondiente al mes de julio bajo el siguiente;

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.

2. Lectura de la orden del día
3. Estudio a las reformas al Libro Tercero y Quinto del COREMUN
4.
  - Acreditación profesional del CPC-CHyPE
  - Seguimiento de proyectos en proceso y por iniciar
5. Informe de la presentación de la Página Web del CPC-CHyPE
6. Asuntos generales.  
Recapitulación de acuerdos tomados en la sesión.

**1.- Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.**

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-**

Comenta que se ha pasado lista con la asistencia de 12 consejeros titulares y 4 suplentes indicando que existe el quórum legal para iniciar la sesión extraordinaria que se realiza en el mes de julio de 2016.

**2.- Lectura de la orden del día.**

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Agradece al Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo, Gerente del Centro Histórico y Patrimonio Cultural su hospitalidad al recibimos en las instalaciones de la Gerencia, En pantalla se presenta el orden del día dándole lectura, y solicita su aprobación. Se aprueba por unanimidad.

**3.- ESTUDIO A LAS REFORMAS AL LIBRO TERCERO Y QUINTO DEL COREMUN**

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Da la bienvenida a la Regidora Miriam de Lourdes Arabián Couttolenc, Presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, que esta mañana nos acompaña, quien nos presentará los estudios y trabajos que se han venido desarrollando en relación a las reformas al Libro Tercero y Quinto del COREMUN.

**Regidora Miriam de Lourdes Arabián Couttolenc.-** Agradece la invitación para asistir a ésta sesión del consejo, que considera importante para que el consejo conozca los trabajos que se han venido desarrollando con relación al estudio de las reformas al Libro Tercero y Quinto del COREMUN.

Para estos trabajos de análisis y discusión ha estado colaborando el Colegio de Arquitectos de Puebla, A.C., el Colegio de Arquitectos del Valle de Puebla, A. C., Los Consejos de Participación Ciudadana de: Desarrollo Urbano, de Obras y Servicios Públicos, para la Discapacidad y el de Ecología y Medio Ambiente, considerando que es importante que el Consejo del Centro Histórico y Patrimonio Edificado se sume a estos trabajos para enriquecer las reformas con las aportaciones y experiencias de los miembros del consejo.

Presenta en pantalla y explica detenidamente el documento que se preparó y con el cuál se ha venido usando en las mesas de trabajo donde las aportaciones de los diversos cuerpos colegiados y consejos se reflejaron en un documento final que norme y controle diversos aspectos importantes para el centro histórico.

**Comentarios.-** Opinaron varios consejeros y el Gerente del Centro Histórico respecto al tema, coincidiendo y estando de acuerdo de que es una necesidad hacer estos cambios al COREMUN, destacándose que ésta normatividad dará mayor control a las obras que se realicen en el centro histórico, no solamente en el aspecto de construcción y medio ambiente, sino también en el control de la responsabilidad de los actores que intervienen.

Invita al Consejo para que participe y se integre a las mesas de trabajo, informando que el martes próximo se reunirán en el Colegio de Arquitectos del Valle de Puebla, A.C., a las 9 horas para continuar analizando el proyecto.

#### **4.- ACREDITACIÓN PROFESIONAL DEL CPC-CHYPE. SEGUIMIENTO DE PROYECTOS EN PROCESO Y POR INICIAR.**

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Comenta que en el consejo se ha venido formando la Comisión de seguimiento de obras en proceso y por realizar, junto con la Gerencia del Centro Histórico, con la finalidad de que el consejo de su opinión técnica sobre las obras, para evitar así alteraciones y pérdida del patrimonio, entrando en una dinámica de profesionalización del consejo.

Propone se acuerde y se haga un documento donde el CPC-CHYPE, antes de que el Centro INAH-Puebla de el dictamen de factibilidad y la Secretaría de Desarrollo Urbano otorgue los permisos, el Consejo conozca los proyectos para poder analizarlos y dar el dictamen técnico o las recomendaciones que se crean necesarias.

**Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo.-** Comenta que está de acuerdo a la propuesta del Dr. Morales Arizmendi, ya que será una forma de poder consensar opiniones y que los proyectos que sean presentados para su análisis también estén presentes los proyectistas e inclusive técnicos del INAH.

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Somete a votación la propuesta presentada para elaborar el documento, siendo aprobada por mayoría.

#### **5.- INFORME DE LA PRESENTACIÓN DE LA PÁGINA WEB DEL CPC-CHYPE**

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Da la palabra al coordinador de la Comisión de Comunicación y Difusión.

**M. Arq. Enrique Alejandro López Chávez.-** Informa que la página del consejo ya se adquirió el pasado día 10 el hospedaje de la misma teniendo un costo de \$ 1,367.64 teniendo una vigencia a partir de la fecha de adquisición de 36 meses; el diseñador iniciará a trasladar la plataforma de la página al nuevo dominio, y que prácticamente está terminada, salvo algunos detalles de información que no se han recibido.

**Arq. José Eduardo Pérez y Peredo.-** Explica en las imágenes de la pantalla la ficha técnica de la organización de la presentación de la página y que será presentada al Alcalde la ciudad.

**Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo.-** Explica que por razones de ocupación de la Biblioteca Palafoxiana no se podrá realizar en ese recinto la presentación de la página por lo que pide sugerencias para una nueva sede.

**Comentarios.-** Proponen algunos consejeros que la sede podría ser la Biblioteca La Fragua.

**Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo.-** Expone que se hará la gestión para solicitar la Biblioteca La Fragua y propone que la fecha sea el día 10 de agosto.

**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Somete a consideración del consejo el día y lugar para la presentación de la página Web del Consejo, siendo aprobado por mayoría.


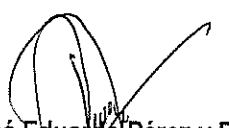
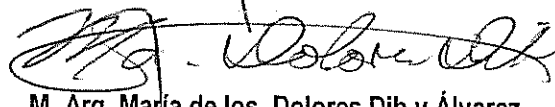

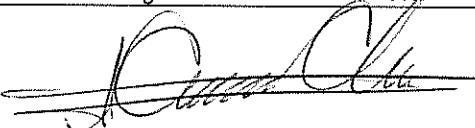

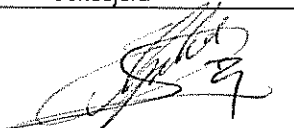

#### **6.- Asuntos Generales**

**Arq. José Eduardo Pérez y Peredo.-** Propone al consejo que ésta sesión extraordinaria sea considerada como sesión ordinaria del consejo, debido a que la mayoría de los consejeros en la fecha que corresponde a la sesión del mes de julio estarán en su periodo vacacional.



**Dr. Moisés Morales Arizmendi.-** Pone a consideración la propuesta, siendo aprobada por mayoría.

**Acuerdos:**

1. Se aprueba por mayoría el Orden del Día.
2. Se aprueba por mayoría el acuerdo para elaborar documento para que el CPC-CHyPE de el dictamen técnico a las obras del centro histórico, previo a que el Centro Regional INAH-Puebla de el dictamen de factibilidad y la Secretaría de Desarrollo Urbano otorgue los permisos de construcción.
3. Se acuerda por mayoría que la presentación de la página sea el 10 de agosto.
4. Se aprueba por mayoría que la sesión extraordinaria de este día 14 de julio, sea considerada como sesión ordinaria del consejo correspondiente al 27 de julio de 2016

CONSEJEROS CIUDADANOS	
 <b>Dr. Moisés Morales Arizmendi</b> Presidente del Consejo	 <b>Arq. José Eduardo Pérez y Peredo</b> Secretario de la Mesa Directiva
 <b>M. Arq. María de los Dolores Dib y Álvarez</b> Vocal de Vigilancia de la Mesa Directiva	 <b>M. Arq. Gloria María del Carmen Fernández de Lara</b> Consejera Suplente
 <b>Arq. Enrique Alejandro López Chávez</b> Consejero Suplente	 <b>Dra. Elvia Cristina Sánchez de la Barquera A.</b> Consejera
<b>M. Arq. Judith Altieri Ramirez</b> Consejera Suplente	 <b>M. Arq. Elizabeth Ramirez Ramirez</b> Consejera
 <b>M. Arq. Vicente Arturo Martínez-Durán</b> Consejero Suplente	<b>Dra. Rosalva Loreto López</b> Consejera Suplente

Coordinación General  
Secretaría Ejecutiva de los Consejos de Participación Ciudadana  
Puebla, Pue., a 14 de julio de 2016

Arq. Yolanda Josefina Sánchez y Orea Consejera	 M. Arq. Lina Marcela Tenorio Téllez Consejera
 M. Arq. María del Rocio Furlong Salgado Consejera	M. Arq. María Elena Galindo Cortés Consejera
M. Arq. María Yolanda Ríos Cerón Consejera Suplente	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>AUTORIDADES E INVITADOS</b>	
Dr. Sergio Arturo de la Luz Vergara Berdejo Gerente del Centro Histórico y Patrimonio Cultural	Reg. Miriam de Lourdes Arabián Couttolenc Presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente