

Uso: Servicios vialidades

FOLIO	UBICACIÓN	CALLE	NO. EXT.	COLONIA	USO	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	VALOR
1 "D"	Einstein No. 1404 Col. Satélite Magisterial	Camino al Relleno Sanitario Einstein	1404	J. A. Santo Tomás Chautla	Vialidades	230	\$ 61,251.30
10 "D"	Bldv. Atlixco La Paz, Hermanos Serdán 305	Boulevard Atlixco	305	La Paz	Vialidades	537.07	\$ 701,413.42
3	Avenida 13 Norte No. 3411	13 Norte	3411	Lazaro Cardenas	Vialidades	105.91	\$ 135,392.58
4	Avenida 14 Oriente No. 2213 ("El Águila")	14 Oriente	2213	Barrio del Alto	Vialidades	498.00	\$ 848,592.00
5	Avenida 14 Oriente No. 2408	14 Oriente	2408	Barrio del Alto	Vialidades	271.50	\$ 462,636.00
6	Avenida 18 Poniente No. 904	18 Poniente	904	El Tamborcito	Vialidades	456.33	\$ 1,835,446.62
8	Avenida 4 Oriente No. 1423	4 Oriente	1423	Barrio de la Luz	Vialidades	130.60	\$ 148,100.40
9	Avenida 5 Norte No. 2602	5 Norte	2602	Barrio del Refugio (Xanenetla)	Vialidades	227.32	272,102.04
10	Avenida 5 Norte No. 2804	5 Norte	2804	Barrio del Refugio	Vialidades	233.00	\$ 278,901.00
14	Avenida Juárez, predio 1	Avenida Juárez	S/N	Barrio de San Matías	Vialidades	2624.00	\$ 4,712,704.00
14	Avenida Juárez, predio 2	Avenida Juárez		Barrio de San Matías	Vialidades	2624.00	\$ 4,712,704.00
17	Campo Deportivo Colón, Lateral Autopista, Exhacienda de Bosques de San Sebastián	Boulevard Xonacatepec	Sin número	J. A. Santa María Xonacatepec	Lateral a la autopista	13,200	\$ 11,101,200.00
20	Conjunto Habitacional Geovillas Atlixcayótl, Área 1	Bldv Atlixco	5315	Fracc. Geovillas Atlixcayótl	Vialidades	664.06	\$ 794,879.82
26	Conjunto Habitacional Everest, área de afectación	Calle 2da de Juárez	Sin número	Everest, Conjunto Habitacional	Vialidades	2295.31	\$ 3,346,561.98
28	Conjunto Habitacional Fundadores, AD-CUATRO no. oficial general 16	Juan de Salmerón	Sin número	Fundadores, Conjunto Habitacional	Andador	240	\$ 306,720.00
28	Conjunto Habitacional Fundadores, AD-TRES no. oficial general 16	Hernando de Saavedra	Sin número	Fundadores, Conjunto Habitacional (San José Xilotzingo)	Andador	342	\$ 437,076.00
28	Conjunto Habitacional Fundadores, AD VIALIDAD	Antiguo camino a Xilotzingo	Sin número	Fundadores, Conjunto Habitacional	Vialidades	848.82	\$ 1,084,791.96
35	Cuchilla, La Predio de San Felipe Hueyotlipan	No aplica	Sin número	San Felipe Hueyotlipan	Vialidades	8153	\$ 7,337,700.00
40	Exrancho "La Noria", predio	41 Poniente	3501	Fracc. La Noria	Vialidades	3686.00	\$ 9,421,416.00
42	Exrancho "Las Animas", predio	Bldv Atlixco	Sin número	Fracc. Las Animas	Vialidades	6140.00	20,630,400.00
47	Fracc. Anzures (Vialidad 14 sur)		Sin número	Fracc. Anzures	Vialidades	10714	\$ 27,384.98

**PADRON DE BIENES  
INMUEBLES DE  
PROPIEDAD MUNICIPAL**

48	Fracc. Anzures, (Vialidades Camellón 14 Sur) 2	14 sur	Sin número	Fracc. Anzures	Vialidades	10600.00	\$ 27,093,600.00
48	Fracc. Anzures, (Vialidades Camellón 14 Sur) 1	14 sur	Sin número	Fracc. Anzures	Vialidades	10614.00	\$ 27,129,384.00
49	Fracc. Arboledas de San Ignacio (Áreas de Donación)	No aplica	Sin número	Fracc. Arboledas de San Ignacio	Vialidades	84475.00	\$ 161,938,575.00
50	Fracc. Arboledas de San Ignacio (Secc. Cerradas Arboledas)	No aplica	Sin número	Fracc. Arboledas de San Ignacio	Vialidades	7501.27	\$ 14,379,934.59
53	Fracc. Arcos del Sur, área 5	No aplica	Sin número	Fracc. Arcos del Sur	Vialidades	526.25	\$ 1,345,095.00
55	Fracc. Bella Vista, 1 vialidades	No aplica	Sin número	Col. Bella Vista	Vialidades	5400.00	\$ 11,502,000.00
56	Fracc. Bella Vista, 2, Vialidades	No aplica	Sin número	Bella Vista Fracc.	Vialidades	86655.40	\$ 184,576,002.00
57	Fracc. Bosques de Amalucan, Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Bosques de Amalucan	Vialidades	205416	\$ 171,522,360.00
59	Fracc. Bosques del Atoyac, Vialidades	No aplica	Sin número	Bosques del Atoyac	Vialidades	8249.30	\$ 8,908,192.50
61	Fracc. Campestre el Paraíso, Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Campestre el Paraíso	Vialidades	36400.50	\$ 93,039,678.00
62	Fracc. Cipreses de Mayorazgo, Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Cipreses de Mayorazgo,	Vialidades	11190.36	\$ 13,394,860.92
64	Fracc. Cortijo La Herradura, Área 3	No aplica	Sin número	Fracc. Cortijo La Herradura	Vialidades	4957.20	\$ 8,447,068.80
65	Fracc. Prolongación 11 Sur 9501 Exhacienda Mayorazgo	Prolongación 11 sur	Sin número	Exhacienda Mayorazgo	Vialidades	642.11	\$ 422,508.38
68	Fracc. El Mirador Vialidades	20 sur	Sin número		Vialidades	119039.68	\$ 304,265,422.08
70	Fracc. El Vergel, Vialidades	No aplica	Sin número	Vergel El, Fracc.	Vialidades	23064.60	\$ 49,127,598.00
72	Fracc. Fuentes de Moratilla, área 3	Calle Fuente de los Frailes	Sin número	Fracc. Fuentes de Moratilla	Vialidades	367.20	\$ 616,896.00
72	Fracc. Fuentes de Moratilla, Área 4	No aplica	Sin número	Fracc. Fuentes de Moratilla	Glorieta y área Jardínada	7159.86	\$ 12,028,564.80
74	Fracc. Independencia, Vialidades	Avenida Antigo Camino Nacional	Sin número	Fracc. Independencia	Vialidades	2696.86	\$ 2,505,382.94
81	Fracc. La Paz, Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. La Paz	Vialidades	220495.75	\$ 580,565,309.75
86	Fracc. Las Hadas, Permuta Sta. Barbara Alseseca	No aplica	Sin número	Fracc. Las Hadas	Vialidades	2759.00	\$ 4,408,882.00
87	Fracc. Las Palmas Vialidades,	No aplica	Sin número	Fracc. Las Palmas	Vialidades	39692.00	\$ 84,543,960.00
90	Fracc. Lomas de San Alfonso, Vialidades	No aplica	Sin número	Lomas de San Alfonso, Fracc.	Vialidades	27800.00	\$ 47,371,200.00
94	Fracc. Maravillas, Área 7 Camellón Sierra Albarracín	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	59.00	\$ 63,897.00
94	Fracc. Maravillas, Área 5 Camellón Sierra Pirineos	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	71.00	\$ 76,893.00
94	Fracc. Maravillas, Área 3 Ovalo Montes Urales y Cordillera Central	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	188.50	\$ 204,145.50

**PADRON DE BIENES  
INMUEBLES DE  
PROPIEDAD MUNICIPAL**

94	Fracc. Maravillas, Área 11 Retorno Sierra de Colima	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	420.00	\$ 454,860.00
94	Fracc. Maravillas, Área 4 Camellón cordillera Central	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	483.00	\$ 523,089.00
94	Fracc. Maravillas, Área 2 Camellón Montes Urales	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	786.00	\$ 851,238.00
94	Fracc. Maravillas, Área 6 Acceso principal y camellón Montañas Rocosas	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	945.00	\$ 1,023,435.00
94	Fracc. Maravillas, Área 1 camellón norte (Límite U. Deportiva y desviación Tecnológico)	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	2249.40	\$ 2,436,100.20
94	Fracc. Maravillas, Área 8 Camellón Sierra de las Ánimas	No aplica	Sin número	Fracc. Maravillas	Camellón	2711.00	\$ 2,936,013.00
98	Fracc. Prados Agua Azul Segunda Sección, vialidades	No aplica	Sin número	Prados Agua Azul Segunda	Vialidades	31111.00	\$ 59,577,565.00
100	Fracc. Puerta de Hierro, Polígono 4	No aplica	Sin número	Fracc. Puerta de Hierro	Camellón	6674.00	\$ 18,019,800.00
102	Fracc. Rancho de Guadalupe, Vialidades	No aplica	Sin número	Rancho de Guadalupe, Fracc..	Vialidades	2552.66	\$ 612,638.40
106	Fracc. Residencial Boulevard Área 4	No aplica	Sin número	Fracc. Residencial Boulevares	Vialidades y banquetas	10984.51	\$ 22,331,508.83
107	Fracc. Residencial del Valle, Área 1	Calle Interior	Sin número	Fracc. Valle del Ángel	Camellón	1543.13	\$ 2,217,477.81
110	Fracc. Residencial Puebla Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Residencial Puebla	Vialidades	10895.29	\$ 24,775,889.46
111	Fracc. Residencial San Carlos, Vialidades	No aplica	Sin número	Residencial San Carlos	Vialidades	8239.77	\$ 8,058,495.06
113	Fracc. Rincón del Bosque, Vialidades	No aplica	Sin número	Rincón del Bosque	Vialidades	No especifica escritura	
117	Fracc. San José Mayorazgo, Área 3	No aplica	Sin número	Fracc. San José Mayorazgo	Camellón	8559.14	\$ 12,804,473.44
117	Fracc. San José Mayorazgo, Área 4	79 Poniente	36	Fracc. San José Mayorazgo	Vialidades	135044.77	\$ 202,026,975.92
120	Fracc. Santa María Colonia, hoy Gabino Barreda 1ero.	No aplica	Sin número	Santa María	Vialidades	5113.00	\$ 5,113,000.00
120	Fracc. Santa María Colonia, hoy Gabino Barreda 2do.	No aplica	Sin número	Santa María	Jardín y Vialidades	2644.00	Monto no asignado
121	Fracc. Unidad Guadalupe, Vialidades	Calle interna	Sin número	Unidad Guadalupe	Vialidades	26568.24	\$ 33,954,210.72
125	Fracc. Valle Dorado, Área 3	No aplica	Sin número	Fracc. Valle Dorado	Vialidades	51279.50	Monto no asignado
127	Fracc. Villa las Flores Vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Villa las Flores	Vialidades	No especificado	Monto no asignado
128	Fracc. Villa Encantada, vialidades	No aplica	Sin número	Fracc. Villa Encantada	Vialidades	51540.45	\$ 109,781,158.50



**PADRON DE BIENES  
INMUEBLES DE  
PROPIEDAD MUNICIPAL**

139	Jardines de San Manuel, Manzana 9 lote 11, Área verde	Río Lerma	Sin número	Jardines de San Manuel	Vialidad	200.00	\$ 340,800.00
151	Pasaje Guerrero (Remodelación Mercado la Victoria)	No aplica	Sin número	Centro	Andador	No especificado	Monto no asignado
160	San Pedro Zacachimalpa, Calle Rodriguez	Rodriguez	Sin número	San Pedro Zacachimalpa	Vialidades	8698.56	\$ 8,282,040.00
166	San Sebastián Rivadeneyra, predio 2, vialidad Avenida Juárez son prop del ayuntamiento una fracc. De terreno de los lotes 11,12,13 y 14	No aplica	Sin número	San Sebastián Rivadeneyra	Vialidades	520.00	\$ 1,218,360.00
166	San Sebastián Rivadeneyra, predio 1, Vialidad Avenida Juárez son prop. del ayuntamiento una fracc. De terreno de los lotes 11,12,13 y 14	No aplica	Sin número	San Sebastián Rivadeneyra	Vialidades	520	\$ 1,218,360.00
167	Soto El, predio en San Felipe Hueyotlipán	Camino a la Pedrera	Sin número	J. A. San Felipe Hueyotlipán	Vialidades	217.50	\$ 195,750.00
173	U.H. Agua Santa, Vialidades	No aplica	Sin número	Agua Santa, U.H., Vialidades	Vialidades	38193.00	\$ 32,005,734.00
175	U.H. Dr. Mateo de Regil Área 13	No aplica	Sin número	Dr. Mateo de Regil U.H.	Vialidades	15514.32	\$ 11,340,967.92
176	U.H. El Carmen, (Gastronómicos)	No aplica	Sin número	U.H. El Carmen	Vialidades	13113.74	\$ 12,549,849.18
176	U.H., El Carmen, Vialidades	No aplica	Sin número	U.H. El Carmen	Vialidades	13113.74	\$ 12,549,849.18
177	U.H. Fidel Velázquez, Vialidades	No aplica	Sin número	U.H. Fidel Velázquez	Vialidades	1823.10	\$ 1,308,985.80
179	U.H. La Margarita, La Área 17	No aplica	Sin número	Margarita, La U.H.	Vialidades	214845	\$ 185,196,390.00
181	U.H., Luis N. Morones Vialidades	No aplica	Sin número	Luis N. Morones U.H.	Vialidades	10102.45	\$ 8,587,082.50
182	U.H. Manuel Rivera Anaya, Vialidades	No aplica	Sin número	Manuel Rivera Anaya, U.H.	Vialidades	93764.05	\$ 75,480,060.25
183	U.H. San Aparicio, Vialidades	Bldv San Aparicio Ote.	Sin número	U.H. San Aparicio	Vialidades	51747.19	\$ 37,154,482.42
185	U.H. San Ramón, Vialidades	No aplica	Sin número	U.H. San Ramón	Vialidades	35564.41	\$ 27,028,951.60
187	U.H. Xaxalpa Textil, Área 2	No aplica	Sin número	U.H. Xaxalpa	Vialidades	1194.34	\$ 1,142,983.38
188	Vialidad Hermanos Serdán	Bldv Hermanos Serdán	Sin número	Francisco I Madero	Vialidades	1103.88	\$ 1,079,594.64
189	Vialidad apertura de la 21 sur (calle de las Viboritas)	No aplica	Sin número	La Paz	Vialidades	552.74	\$ 1,132,564.26
190	Vialidad de la Calzada Zavaleta y Camino Real a Cholula	Servidumbre de paso interior	Sin número	Zavaleta	Vialidades	451.15	\$ 1,214,044.65

**PADRON DE BIENES  
INMUEBLES DE  
PROPIEDAD MUNICIPAL**

194	Fracc. Galaxia Castillotta (Vías Públicas)	No aplica	Sin número		Vías públicas, banquetas y guarniciones	17940.89	\$ 15,034,465.82
231	U.H. San Jorge Polígono 6, Manzana 10, Lote s/n	Calle 14 A Sur	Sin número	U.H. San Jorge	Acceso a pozo	282.00	\$ 202,476.00
5 "J"	Avenida 14 Oriente 2224, hoy Vialidad	14 Norte	224	Barrio del Alto	Vialidades	169.85	Monto no asignado
7 "J"	Avenida 2 Poniente No. 1506, hoy Vialidad	2 Poniente	1506	Colonia Amor	Vialidades	260.05	Monto no asignado
29 "J"	Predio para construcción de Puente sobre calle 55 poniente y Río Alse seca	Diagonal 5 B sur	Sin número	Villa Encantada	Puente	252.21	\$ 513,650.95

