

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

## MINUTA DE LA REUNIÓN DE TRABAJO DEL CONSEJO CIUDADANO DE CENTRO HISTÓRICO Y PATRIMONIO EDIFICADO.

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las nueve horas del día veinticinco de julio del año dos mil doce, en la Sala de Juntas del Consejo de Participación Ciudadana, ubicada en 8 oriente 1014 (12 norte 607), Barrio El Alto, Puebla, Pue.; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, y en cumplimiento al artículo 203 fracción III del mismo ordenamiento, se reunieron las siguientes personas:

### CONSEJEROS

Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.	Presidente del Consejo Ciudadano de Centro Histórico y Patrimonio Edificado.
Arq. Eduardo Pérez Peredo.	Secretario del Consejo Ciudadano de Centro Histórico y Patrimonio Edificado.
Arq. Elizabeth Ramírez Ramírez.	Consejera.
Arq. Mónica Martínez Martínez.	Consejero Suplente de Arq. Héctor Erasmo Rojas González
Lic. Juan Arturo Ortega Chávez.	Consejero.
Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.	Consejera.
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.	Consejero.
Arq. José Luis Augusto de la Cruz Galicia Osorio.	Consejero Suplente del Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla.
Arq. Teresa Espinosa Ramírez.	Consejera.
Arq. Lía Patricia Yunes Ancona	Consejera suplente.
L.A.E José Manuel Carrasco Rojas.	Consejero.

### AUTORIDADES E INVITADOS

Ing. Víctor Manuel Canarios Silva.	Invitado.
Lic. Ma. de la Cruz Gómez de Alvear.	Invitada.
Arq. Mary Carmen Sedeño González.	Invitada.
Arq. Yolanda Josefina Sánchez y Orea.	Invitada.
Regidor Ing. David Méndez Márquez	Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Arq. Elodia Márquez Cabrera	Comisionada de Relaciones Inter institucionales SQUOPDS
Jessica Lanza B.	Invitada.
Arq. Julio Gonzalo Montero Peña.	Asesor de la SDUOP.
Lic. Felipe de Jesús González Camarena	Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana
Elba Batana Aguilar	Asesor Jurídico Regidor David Méndez Márquez
Ma. Alejandra Céspedes Sánchez	Invitada

Con el propósito de celebrar la sesión ordinaria correspondiente al mes de julio bajo el siguiente;

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

## ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaratoria del quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura del orden del día y aprobación del acta de la sesión anterior.
3. Situación de licencias en inmuebles de la zona de monumentos. (con la participación del INAH-Puebla, por confirmar)
4. Seguimiento a la propuesta de Taller de Integración
5. Seguimiento a la Conmemoración del 25 aniversario de la inscripción de Puebla en la lista del Patrimonio Mundial; eventos realizados y eventos programados, propuesta de calendario integrado.
6. Seguimiento a la designación de Coordinación de la Comisión de Bienes Culturales.
7. Información para la revisión del Consejo Ciudadano de Centro Histórico y Patrimonio Edificado, y renovación o ratificación de la mesa directiva del Consejo Ciudadano de Centro Histórico y Patrimonio Edificado.
8. Asuntos Generales.
  - Recapitulación de Acuerdos tomados en la sesión.

### LISTA DE ASISTENCIA, DECLARATORIA DEL QUÓRUM Y APERTURA DE LA SESIÓN.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.**-Pasó lista, declaró que no hay quorum e inició la sesión.

### LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.**- Sometió a votación el orden del día y quedó aprobado por unanimidad. Dio paso al siguiente punto del orden del día.

### SITUACIÓN DE LICENCIAS EN INMUEBLES DE LA ZONA DE MONUMENTOS. (CON LA PARTICIPACIÓN DEL INAH-PUEBLA, POR CONFIRMAR)

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.**- Informó que enviaron el oficio correspondiente a la invitación de un representante del INAH-Puebla, fue recibido y aceptado, sin embargo no hubo una persona que se presentara a dar el informe de la situación de licencias de inmuebles de la zona de monumentos. Dio paso al punto 4 de la orden del día.

### SEGUIMIENTO A LA PROPUESTA DE TALLER DE INTEGRACIÓN

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.**- Comentó que este tema ya fue planteado en la junta de gobierno del IMPLAN, fue admitido como parte de la agenda de trabajo del instituto. Se continua con el ejercicio de "Les Ateliers"; el grupo interuniversitario ha entregado versión corregida del Programa Parcial para la Zona de

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

Monumentos; así mismo FONATUR ha licitado un estudio denominado Programa Parcial de Desarrollo Turístico el centro Histórico de la ciudad de Puebla.

El objetivo general del taller de integración es contribuir al análisis, enriquecimiento y definición de las acciones a fin de armonizar los objetivos, estrategias, programas operativos e instrumentos contemplados en los diversos. La mecánica del evento es la siguiente:

1.- Panel de identificación de los estudios realizados (Programa Parcial, DUIS, Les Ateliers), a fin de esclarecer su naturaleza y vías de articulación.

2.- Mesas de trabajo: Duración 3 horas por mesa

Presentación diagnósticos básicos de cada ejercicio identificando divergencias y puntos de acuerdo.

Árbol de problemas

Propuesta de acciones

Los consejeros ya tienen conocimiento de los temas a tratar en las mesas de trabajo.

Mencionó los distintos participantes, entre los que figuran: Alfonso Iracheta Xenecorta, Víctor Hugo Hofmann, Emma Morales, Francisco Valverde, José Sesín, Ma. Elena García, Varinia López Vargas, Francisco Javier Lobato, Arturo Barbosa, Fernando Bermúdez Limón, Dolores Dib Álvarez, Marcela Tenorio, Eduardo Pérez Peredo, Nicolás López Tamayo, José Luis Delgado, Javier Ramírez, Isaac Espinoza Torres, Zaida Aguirre Aguirre, Rufino Martínez Bruno, Carlos Mastretta, INFONAVIT, SOCIEDAD HIPOTECARIA, JUNTA DE GOBIERNO IMPLAN, AYUNTAMIENTO (DIVERSAS DEPENDENCIAS).

Dijo que las personas invitadas a participar en este ejercicio, deben aportar información para construir escenarios y definir puntualmente los aspectos y como impactan.

**Ing. Víctor Manuel Canarios Silva.-** Preguntó si hay un censo actualizado de vivienda en el centro histórico.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.-** Dijo que existe el censo de 2010 con datos de ocupación y desocupación de vivienda.

Dijo que la presentación será enviada a los consejeros con el objetivo de sugerir, enriquecer o delimitar los temas. Puso como fecha límite de propuestas esa semana, para que el lunes siguiente que hay mesa de trabajo en el IMPLAN, se aterricen las modificaciones y se establezca una fecha de presentación. Pidió a los consejeros que si se desean sumar a este taller, hagan saber sus propuestas, y así se puedan incluir en la relación de participantes del taller. Dijo que hay que reiterar la invitación al INAH, para su participación en el taller.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz:** Dijo que es importante definir los temas de las mesas de trabajo, ya que por ejemplo transformar las viviendas del centro histórico, es un tema que requiere de mucho tiempo, trabajo, se necesita trabajar a la brevedad.

**Arq. Elizabeth Ramírez Ramírez:** Preguntó como se va a integrar o a contraponer, con la intervención que se va a hacer de Los Fuertes a La Catedral en imagen urbana.

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego:** Dijo que justamente se trata de presentar las acciones previstas, en la junta de gobierno. La peatonización, las ciclo-pistas, la sustitución de banquetas, y la mejora de fachadas, además de la imagen urbana, tiene que estar muy bien planificada para que sea realmente efectiva. Dijo que no se conocen con exactitud los detalles de los temas antes mencionados y que es fundamental conocerlos.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Dijo que hay que determinar que es lo que quieren que presenten, definir parámetros, proyectos ejecutivos y líneas de acción, no solo conceptos, ya que los proyectos del estado se han llegado a presentar incompletos.

**Regidor Ing. David Méndez Márquez.-** Estuvo de acuerdo con la Arq. Teresita Rojas, dijo que las instancias deben asumir responsabilidad sobre los proyectos, dijo que están a tiempo de solicitar información formal y puntual, intervenir más allá de un listado de conceptos.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.-** Dio como fecha máxima el próximo lunes para hacer propuestas sobre los temas de las mesas de trabajo del taller e integrar nuevos participantes, para así poder solicitar la información correcta a las instancias correspondientes.

### **SEGUIMIENTO A LA CONMEMORACIÓN DEL 25 ANIVERSARIO DE LA INSCRIPCIÓN DE PUEBLA EN LA LISTA DEL PATRIMONIO MUNDIAL; EVENTOS REALIZADOS Y EVENTOS PROGRAMADOS, PROPUESTA DE CALENDARIO INTEGRADO.**

**Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla:** Dijo que los días 7, 8,9 y 10 de agosto, están preparadas 4 conferencias en el Museo de Arte "San Pedro", con el tema del recuento de lo que ha pasado en los 25 años de la declaratoria de Puebla como Patrimonio Cultural. Participarán los siguientes 4 conferencistas:

- Juan Manuel Guerrero
- Rosalba Loreto López
- Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego
- Dr. José Antonio Terán Bonilla

El Arq. Eduardo Pérez Peredo está en la comisión de hacer un promocional para estas conferencias.

La Dra. Elvia de la Barquera, está encargada del diseño de las preseas.

**Elba Batana Aguilar.-** Puso a disposición la ayuda del regidor David Méndez Márquez para propósitos de audiencia y difusión.

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Propuso que solamente a los conferencistas se les otorgara un reconocimiento y la presea propuesta por la Dra. Elvia de la Barquera, se entregara a personas por merito de trayectoria y trabajo en el mes de Diciembre cuando realmente se conmemora el 25 aniversario de Puebla como Patrimonio Cultural.

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

## SEGUIMIENTO A LA DESIGNACIÓN DE COORDINACIÓN DE LA COMISIÓN DE BIENES CULTURALES.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego:** Se disculpó y pidió una semana más para sesionar y definir la comisión de bienes culturales, estando todos los involucrados presentes, quedando como fecha el jueves 2 de Agosto a las 9 a.m.

### INFORMACIÓN PARA LA REVISIÓN DEL CONSEJO CIUDADANO DE CENTRO HISTÓRICO Y PATRIMONIO EDIFICADO, Y RENOVACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MESA DIRECTIVA DEL CONSEJO CIUDADANO DE CENTRO HISTÓRICO Y PATRIMONIO EDIFICADO.

**Lic. Felipe de Jesús González Camarena:** Informó de acuerdo al Código Reglamentario en el mes de agosto del 2012, se llevará a cabo el proceso de revisión de los integrantes y renovación o rectificación de las mesas directivas de cada Consejo Ciudadano.

Comentó que el artículo 198 marca como requisitos para Presidente de un Consejo Ciudadano tener una antigüedad de un año como mínimo y contar con el 50% más 1 de las asistencias durante el último año. Señaló que los Consejos que cumplan con dicho son:

Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego  
Arq. Eduardo Pérez Peredo  
Dra. Elvia Cristina Sánchez de la Barquera Arroyo  
Arq. Elizabeth Ramírez Ramírez  
Arq. Mónica Martínez Martínez  
Ing. Héctor Munive Velázquez  
Mtra. Lina Marcela Tenorio Téllez  
Mtra. Ma. Teresa Cordero Arce  
Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz  
Mtro. Arq. Marco Antonio Fernández Casas  
Mtra. Arq. Verónica Lorena Orozco Velázquez  
Arq. Víctor Manuel Terán Bonilla  
Arq. José Luis Augusto de la Cruz Galicia Osorio  
Mtra. Arq. Ma. Dolores Dib Álvarez  
Arq. Lía Patricia Yunes Ancona

Solicitó a los Consejeros que tengan interés en ser candidatos a la Presidentes del Consejo preparen una propuesta para el Consejo, la cual será presentada en la próxima sesión antes de las votaciones.

Continuó señalando que el COREMUN permite dos métodos de votación: la primera de manera abierta, en el sentido afirmativo, negativo o de abstención; la segunda de manera cerrada, con ayuda de boletas en las que cada Consejero emitirá su voto. Una vez electo el presidente o presidenta, éste propondrá a su mesa directiva la cual será ratificada por los Consejeros.

Así mismo comentó que se solicitará al presidente en funciones que haga entrega al presidente electo de todos los asuntos y documentos relativos a su presidencia.

Puebla. Pue., a 25 de julio de 2012

También se solicita a todos los integrantes del Consejo, cuya documentación sea anterior a 6 meses a esta fecha que renueven la documentación de sus expedientes.

Finalizó comentando que toda la información presentada sobre este tema se les será enviada por correo electrónico para el conocimiento de todos los integrantes del Consejo, incluso los que no asistieron a esta sesión.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.-** Pidió a los consejeros presentes, inviten y animen a los demás consejeros a formar parte de las sesiones de cada mes, hizo énfasis en la sesión del mes de agosto, la cual define nueva presidencia.

### ASUNTOS GENERALES

**Arq. Ma. Teresita Rojas Ortiz.-** Pidió invitar a la sesión citar, a la secretaria de desarrollo urbano para complementar la participación del INAH.

**Lic. Ma. de la Cruz Gómez de Alvear.-** Mostró preocupación por un problema de estacionamiento que se está creando en una zona no permitida.

**Dr. Francisco Manuel Vélez Pliego.-** Mencionó que se le otorgó un reconocimiento a la comisión del Consejo de Centro Histórico y Patrimonio Edificado por parte de Juchitán, Oaxaca por promover prácticas culturales propias del estado. Se llevo a cabo el concurso fotografía y ceremonia de premiación con niños el 14 de julio en el museo de ferrocarriles, invito a la exposición de la misma en Paseo de San Francisco.